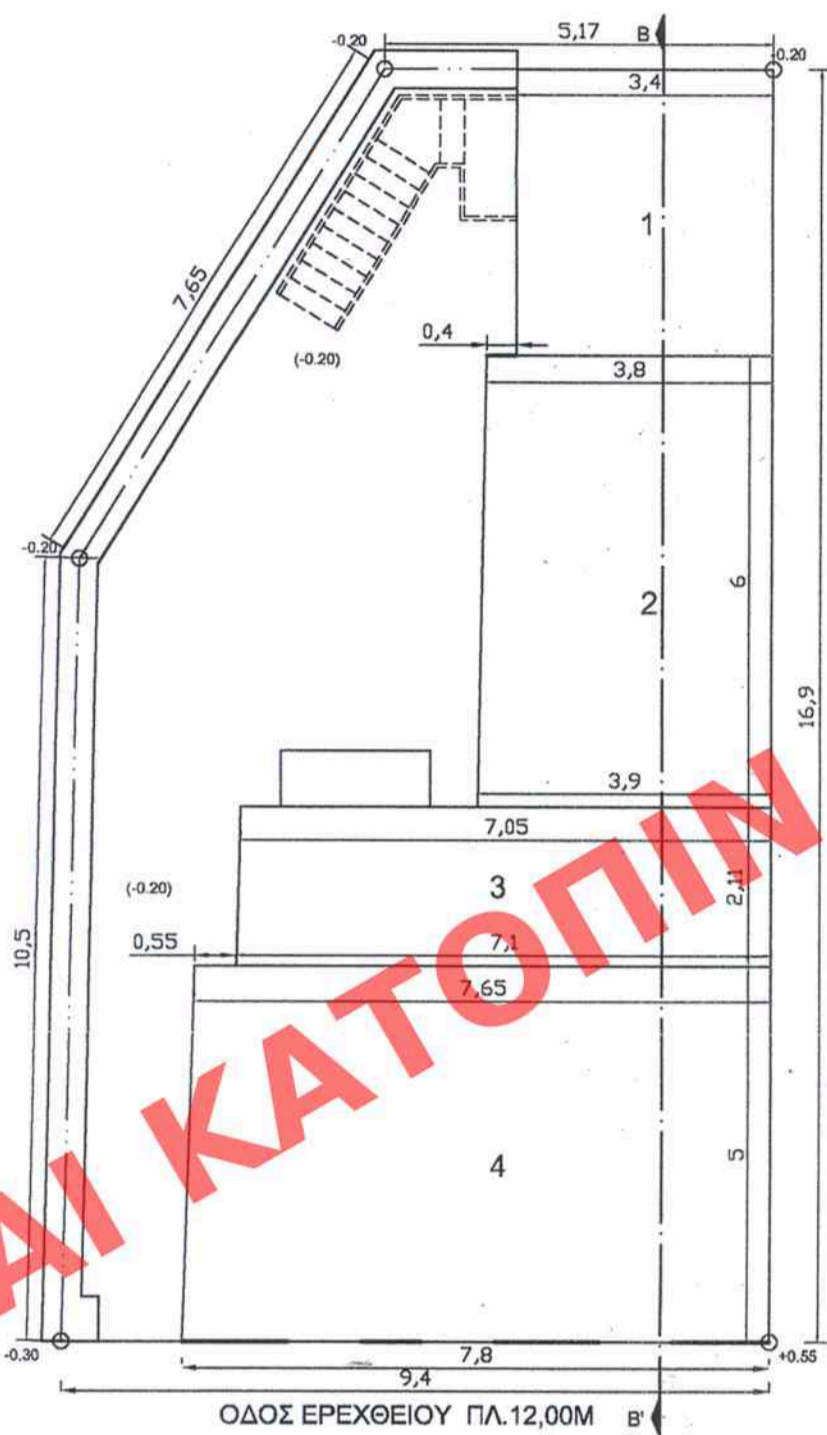


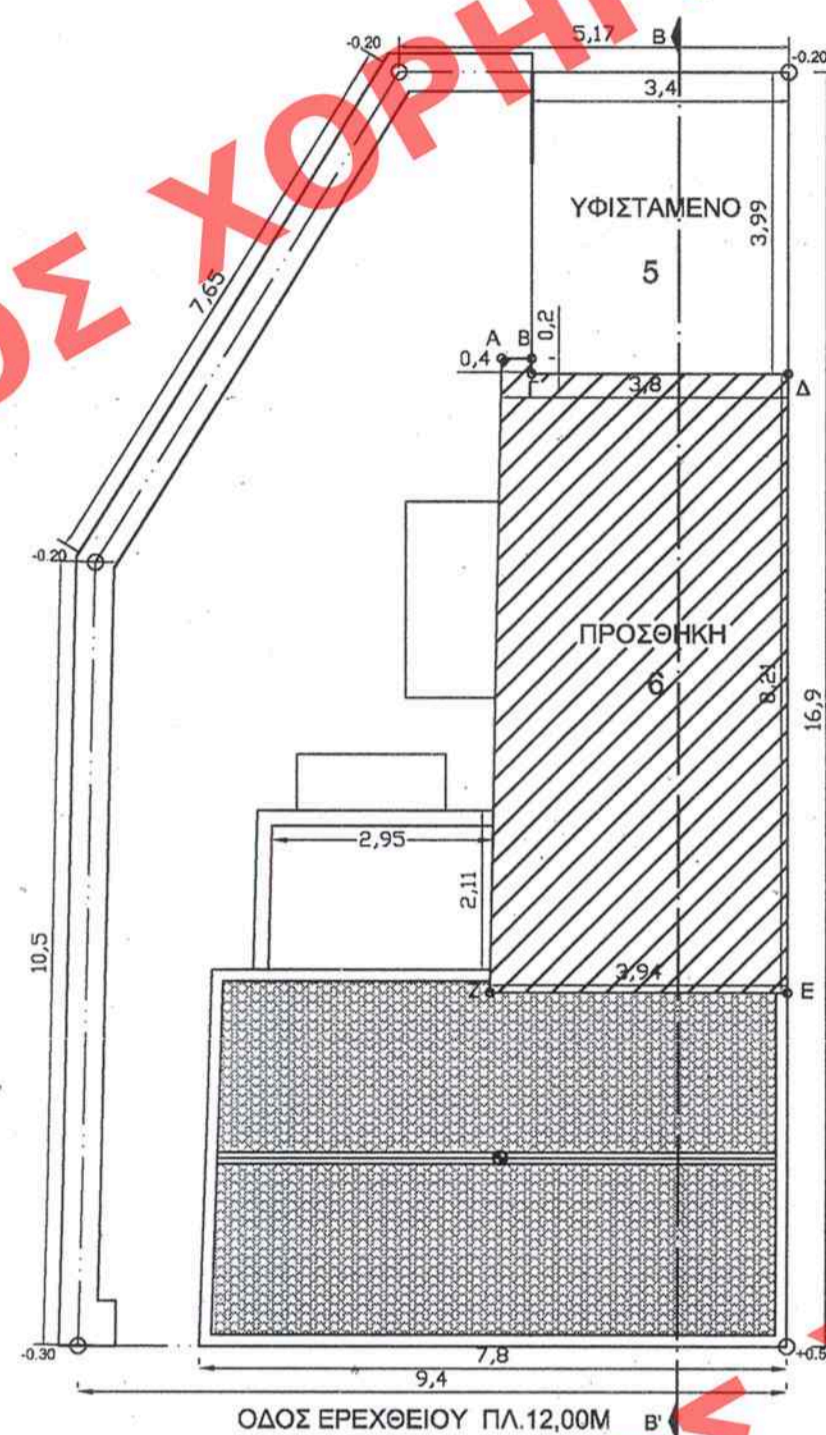
ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙ



ΚΑΤΟΠΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

Δόμηση = E1 + E2 + E3 + E4 =
 = (3,40X3,79)+6,00X(3,80+3,90)/2+2,11X(7,05+7,10)/2+5,00X(7,65+7,80)/2 =
 = 12,886 + 23,10 + 14,928 + 38,62 = 89,53 < 100,39 τμ

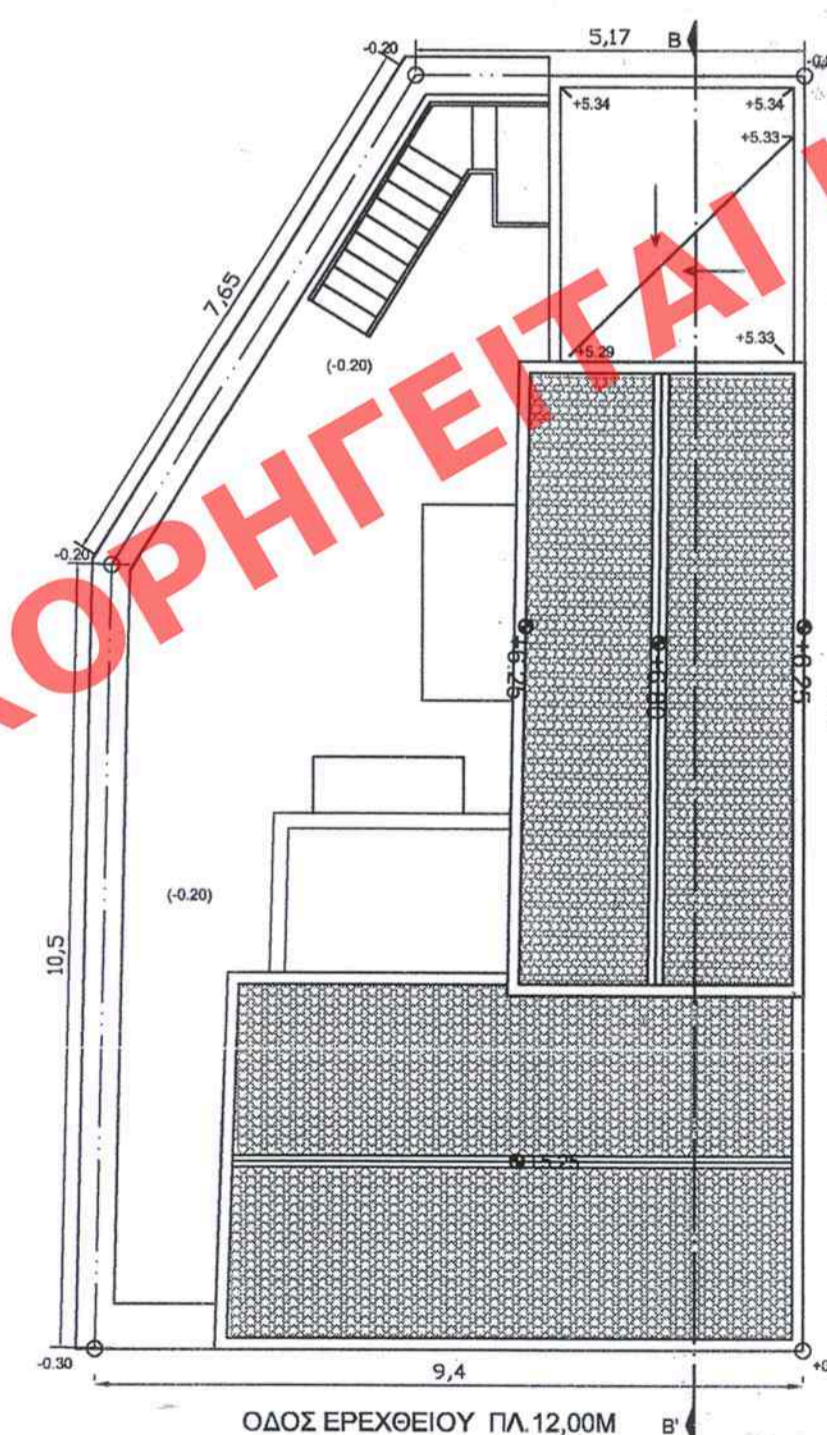
Όγκος = 12,886X2,72 + (23,10+14,928)X3,55 + 38,62X3,95 + (5,00X1,50)/2X7,80 =
 = 35,049+135,00+152,549+29,25 = 351,848 κμ



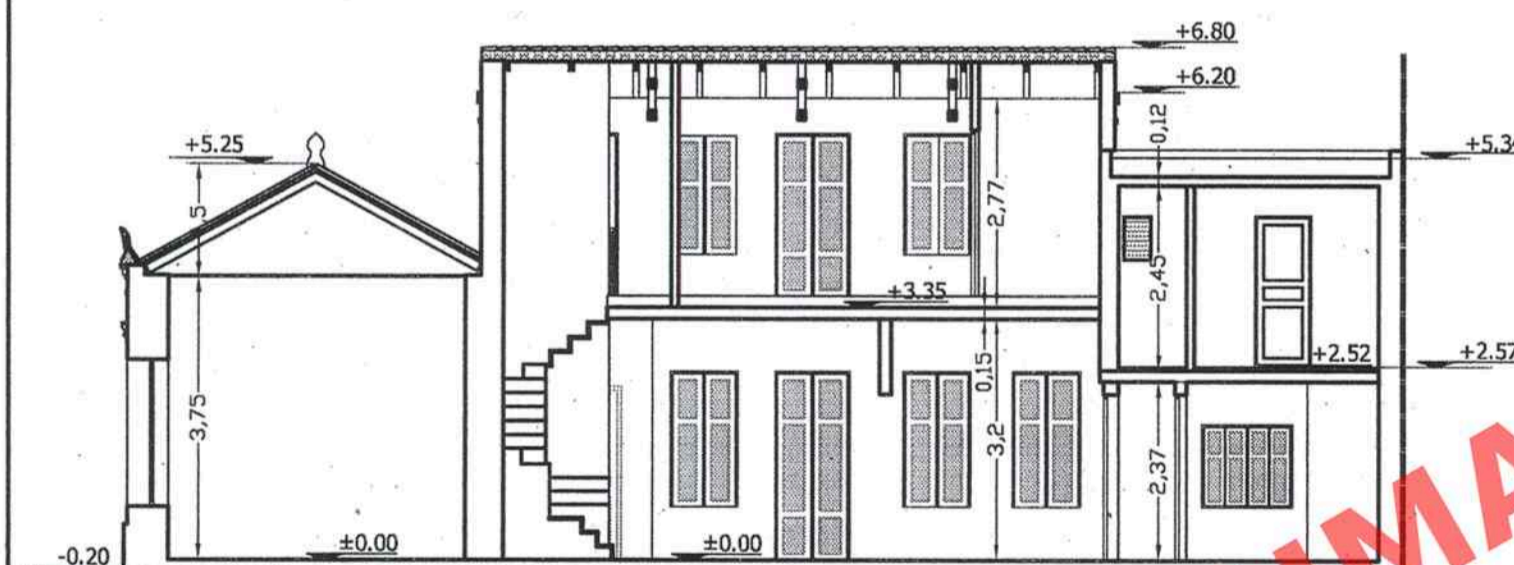
ΚΑΤΟΠΗ ΟΡΟΦΟΥ

Στοιχεία υπάρχοντος
 Δόμηση= E5 = 3,40X3,99 = 13,566 τμ
 Όγκος = 13,566X2,82 = 38,256 κμ

Στοιχεία προσθήκης
 Δόμηση= E6 = 0,40X0,20 + 8,21X(3,80+3,94)/2 = 0,08+31,772=31,852 τμ
 Όγκος = 31,852X2,85 + (3,94X0,60)/2X8,21 = 90,778 + 9,704 = 100,482 κμ



ΚΑΤΟΠΗ ΔΟΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΤΕΓΩΝ



ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΟΜΗ

Συνολική Δόμηση = 89,53 + 13,566 + 31,852 = 134,95 τμ < 200,79τμ
 Συνολικός Όγκος = 351,848 + 38,256 + 100,482 = 490,58 κμ < 1.003,94κμ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ο.Τ.3
 ΦΕΚ 188Δ/1989
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ = 1,40
 ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ= 7,00μ.
 E=200τ.μ., Π=10μ.

Προ 9/06/73
 E=112,50τ.μ., Π=6,00μ.
 ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ
 ΦΩΤΑΕΡΙΟ
 ΚΑΤΑ ΤΑ ΛΟΙΠΑ ΓΟΚ '85

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ = 143,42 τμ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

α. ΚΑΛΥΨΗ 143,42X0.70=100,39τμ
 β. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 143,42X1.40=200,79τμ
 γ. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ 5xΣ.Δ.χ.Εοικ.=143,42X1,40=1.003,94 κ.μ.

ΕΠΙΧΡΗΣΗ ΕΙΣ ΤΟ ΥΠ ΑΡΙΘΜ. 217 ΣΥΛΛΟΓΟ ΤΟΥ
 Α.Α.Π. ΤΕΥΧΟΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
 ΤΗΣ 7. Ιουλίου 2010

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
 ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
 ΕΠΙΧΡΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠ ΑΡΙΘΜ. 16330/10 ΑΠΟΦΑΣΗΣ
 ΠΡΟΣΚΑΡΙΣΤΕΩΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΟ-
 ΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΕ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
 ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΕΡΕΧΘΕΙΟΥ
 ΑΡ. 51 ΤΟΥ ΕΥΚΕΚΟΜΕΝΟΥ ΡΥΘΜ. ΣΧ.
 ΤΟΥ ΣΥΡΙΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
 ΑΘΗΝΑ 23. Απριλίου 2010
 Ο Δ/ΝΤΗΣ
 Γ. ΜΑΝΟΥΡΗΣ

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
 ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

**ΘΕΣΗ: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ, ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΚΡΟΠΟΛΗΣ,
 ΕΡΕΧΘΕΙΟΥ 51**

**ΘΕΜΑ: ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ
 ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ
 ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΕΡΕΧΘΕΙΟΥ 51**

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΚΛ. 1: 100

ΠΡΟΤΟΤΥΠΟ